



<b>Polígono de proyecto 74,926.38mts.2</b>
comercio central de intensidad alta ( CC-4):38461.47mts.2 comercio distrital de intensidad alta ( CD-4): 1528.73mts.2 comercio barrial de intensidad alta ( CB-4): 1240.04mts.2 habitacional de densidad alta (H4): 24154.79mts.2 afectacion por canal: 9541.34mts.2 <b>total: 74,926.38mts.2</b>
<b>áreas de donación a generar por reglamento:</b> comercio central: 4999.99mts.2 comercio distrital: 198.73mts.2 comercio barrial: 161.20mts.2 habitacional: 3864.76mts.2 <b>total: 9224.68mts.2</b>
<b>áreas de donación garantizadas en proyecto:</b> afectacion por Av. federacion: 6950.09mts.2 EV: 2275.82mts.2 <b>total: 9225.91mts.2</b>

**Proyecto definitivo de urbanización. parcela 494 ejido ixtapa**



simbología:

- Polígono de proyecto 74,926.38mts.2**
- CC-4 comercio central de intensidad alta.**
- H4-U Habitacional unifamiliar de densidad alta.**
- EV Espacios verdes y abierto ( área de donación)**
- ACV-1 y 2 Afección por avenida federacion.**
- Afección por canal.**
- CD-4 comercio distrital de intensidad alta**
- CB-4 comercio barrial de intensidad alta**
- afección por vialidad**

autorizaciones y vistos buenos:

propietario:

ubicación:

perito urbano: no de perito: Arq. Juan Salvador 129 Camberos Velarde

fecha: **Junio/2011** escala:

lamina: **03 Usos y Destinos.**